

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



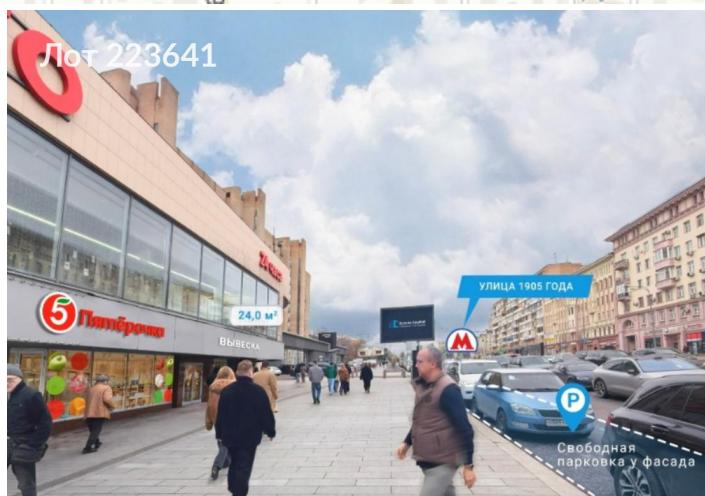
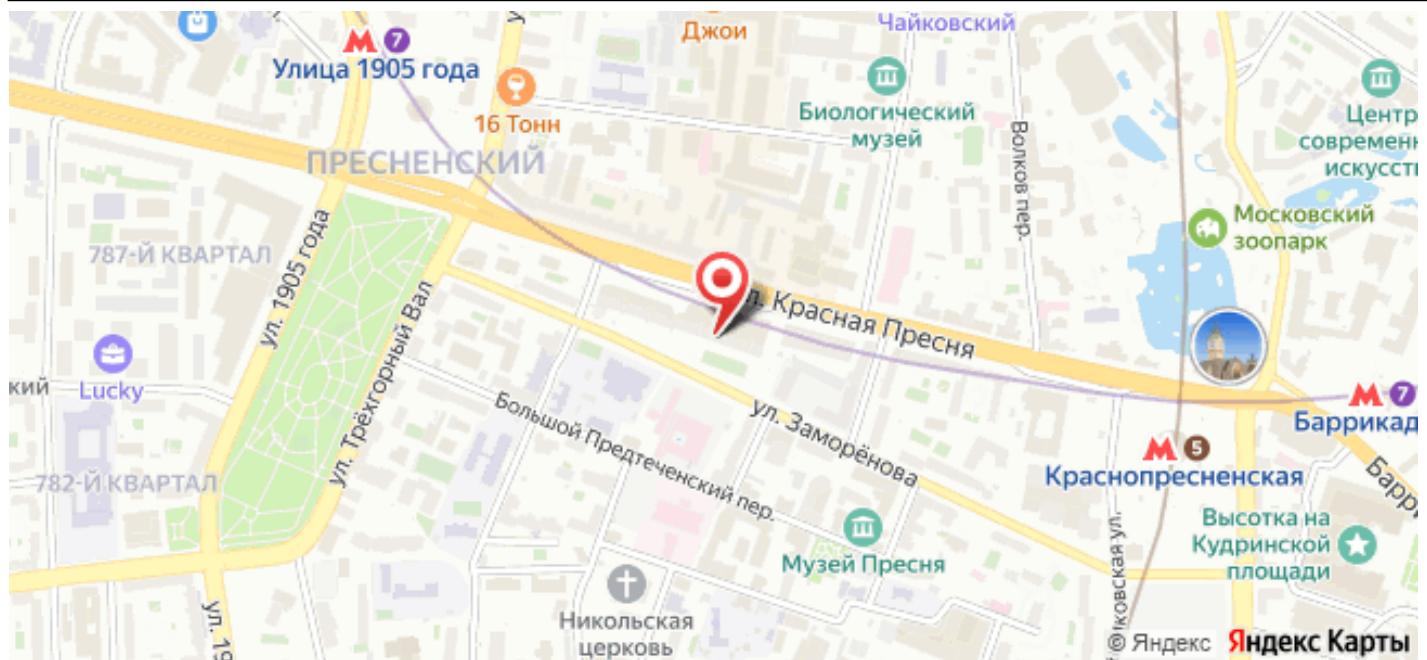
ЛОТ № 223641
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КРАСНАЯ ПРЕСНЯ, 23КБС1

Сдается помещение свободного назначения
300 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное по адресу: улица Красная Пресня, Центральный административный округ, город Москва. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Улица 1905 года», до которой можно добраться пешком за 5 минут. Помещение характеризуется высокой пешеходной и транспортной доступностью, что делает его привлекательным для различных видов коммерческой деятельности. Объект обладает значительным рекламным потенциалом и возможностью размещения рекламных вывесок на фасаде здания, что способствует эффективному привлечению потенциальных клиентов.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, спа салон, бутик, буфет, клиентский офис, клиника, косметика, маникюр, оптика, свободное назначение
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Улица 1905 года	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	6 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	12	Электрическая мощность	10 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	24 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-12-12 10:52:37



Красная Пресня, 23кБ, стр.1

1 этаж

